

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000377 от 05.05.2026

Многоквартирный жилой дом со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г.Пенза, ул.Ворошилова

Дата первичного размещения: 22.07.2022

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Ньютон" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Ньютон" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 440514 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пензенская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: село |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 440514, Пензенская обл, Пензенский р-н, село Засечное, улица Светлая, д.5, эт.подв. 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (841) 228-28-28 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sale@termodom-pnz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ooo-newton.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 1.5.2 | Имя: Ильяс |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Ньютон" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 583411870804 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ "Ньютон" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005313 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000658 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 23.01.2020 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.3.2 | Имя: Ильяс |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13889479641 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583411870804 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.4.2 | Имя: Ильяс |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рафикович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13889479641 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583411870804 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Выписка из ЕГРЮЛ |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮГА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006187 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003870 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005634 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800007401 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ардым-Агро" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835011294 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Байкал" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004856 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835007114 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Крепость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006123 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003484 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агро 58" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5833006704 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835007292 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кристалл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006162 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800003726 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Монолит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005641 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800007676 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Линтэк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5812009133 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800004211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Город развлечений" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901687 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135809000799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7721752507 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746173433 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005183 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016244 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005948 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215800000459 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стандартстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005360 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001197 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройкапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-оптима" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Парк Рояль" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000361 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005352 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800001186 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-новин" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005176 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835016233 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838041075 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бочка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новэлл-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005271 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205800000372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Земстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Технического Заказчика "Аргос" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004609 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013143 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-гарант" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парк Спутника" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Термодом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Опора" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004782 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835004694 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мелисса Бриз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТермодомРиелт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания "Вера в капитал" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-Трейд" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СтройМашКапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управление Механизации и автотранспорта" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мойавто" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термоколор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Стройсервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созвездие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пензенское управление строительства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спектр-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901888 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000193 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Профи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006814 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225800005606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-инвест" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Теплый дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835035718 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -339,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 986 491,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 944 557,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Ворошилова |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Пензенская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Пенза |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Коммунистическая |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Коммунистическая, 11а/1,2,б. |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 40641.38 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 282,23 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 088,28 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 370,51 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Формула" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836679391 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИнжГеоДриллинг" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038115183 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА "АРГОС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5829004609 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Александра Бреусова" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5837056061 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТМС-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6450092228 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная фирма Корат" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5835113733 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Энергетика-2007" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5834039124 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-009480-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-004495-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-004769-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0027-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ньютон". СХ "Термодом" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СК Термодом" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5829004599 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-42-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-42-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-42-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.10.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-42-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2026 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.03.2021, 12.08.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципального имущества г.Пензы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:29:4003006:15 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 493,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Первая детская площадка расположена в северо-западной части участка, на ней расположен многофункциональный игровой комплекс.Вторая детская площадка расположена между первым и вторым корпусом жилого дома на кровле паркинга и въезда в паркинг.На ней расположены игровой элемент «канатный переход», горка, зацепы для скалодрома по наклонной поверхности |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на эксплуатируемых кровлях 8-ми этажных бок-секций. На них расположены теннисные столы, спортивная дорожка, разнообразные спортивные тренажеры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка расположена в южной части участка, для сбора ТБО предполагается устройство двух заглубленных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории проектируемых жилых домов планируется посадка лиственных деревьев, кустарников в группах, создание газонов. Элементы озеленения равномерно распределены по участку |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для создания без барьерной среды вход в подъезд предусмотрен с уровня земли, в жилом доме создана безбарьерная среда для доступа инвалидов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено создание сети наружного освещения, нагрузка включена в общую нагрузку жилого дома в соответствии с техническими условиями №2020-00834-ТП от 18.12.2020 от ЗАО «Пензенская горэлектросеть» срок действия-2 года. Электроснабжение сетей наружного освещения предусматривается от ВРУ жилого дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В рамках проектирования предусмотрено создание зон отдыха с лавочками и навесами, а также установка различных познавательных интерактивных экспонатов |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пензенская горэлектросеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836601606 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2020-00834-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 699/11-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.07.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0012-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Спутник" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5829902063 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 254 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 213 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 193 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 20 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 35 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 147.27 | 3 | 65.29 | 3.10 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 40.14 | 1 | 12.19 | 3.10 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 71 | Квартира | 16 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 72 | Квартира | 16 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 73 | Квартира | 16 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 74 | Квартира | 16 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 75 | Квартира | 16 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 76 | Квартира | 17 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 77 | Квартира | 17 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 78 | Квартира | 17 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 79 | Квартира | 17 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 80 | Квартира | 17 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 81 | Квартира | 18 | 1 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.50 |
| 82 | Квартира | 18 | 1 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.50 |
| 83 | Квартира | 18 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 84 | Квартира | 18 | 1 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.50 |
| 85 | Квартира | 18 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.50 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 87 | Квартира | 2 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 93 | Квартира | 3 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 94 | Квартира | 3 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 95 | Квартира | 3 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 96 | Квартира | 3 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 97 | Квартира | 3 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 98 | Квартира | 3 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 115 | Квартира | 6 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 116 | Квартира | 6 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 121 | Квартира | 7 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 122 | Квартира | 7 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 124 | Квартира | 7 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 128 | Квартира | 2 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 129 | Квартира | 2 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 130 | Квартира | 2 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 131 | Квартира | 2 | 3 | 82.09 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 133 | Квартира | 3 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 134 | Квартира | 3 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 135 | Квартира | 3 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 138 | Квартира | 4 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 143 | Квартира | 5 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 144 | Квартира | 5 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 148 | Квартира | 6 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 149 | Квартира | 6 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 150 | Квартира | 6 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 151 | Квартира | 6 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 152 | Квартира | 6 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 153 | Квартира | 7 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 154 | Квартира | 7 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 155 | Квартира | 7 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 156 | Квартира | 7 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 157 | Квартира | 7 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 158 | Квартира | 8 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 159 | Квартира | 8 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 160 | Квартира | 8 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 161 | Квартира | 8 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 162 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 3 | 147.27 | 3 | 65.29 | 3.10 |
| 163 | Квартира | 9 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 164 | Квартира | 9 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 165 | Квартира | 9 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 166 | Квартира | 9 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 167 | Квартира | 9 | 3 | 40.14 | 1 | 12.19 | 3.10 |
| 168 | Квартира | 10 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 169 | Квартира | 10 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 170 | Квартира | 10 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 171 | Квартира | 10 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 172 | Квартира | 10 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 173 | Квартира | 11 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 174 | Квартира | 11 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 175 | Квартира | 11 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 176 | Квартира | 11 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 177 | Квартира | 11 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 178 | Квартира | 12 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 179 | Квартира | 12 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 180 | Квартира | 12 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 181 | Квартира | 12 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 182 | Квартира | 12 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 183 | Квартира | 13 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 184 | Квартира | 13 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 185 | Квартира | 13 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 186 | Квартира | 13 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 187 | Квартира | 13 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 188 | Квартира | 14 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 189 | Квартира | 14 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 190 | Квартира | 14 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 191 | Квартира | 14 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 192 | Квартира | 14 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 193 | Квартира | 15 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 194 | Квартира | 15 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 195 | Квартира | 15 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 196 | Квартира | 15 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 197 | Квартира | 15 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 198 | Квартира | 16 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 199 | Квартира | 16 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 200 | Квартира | 16 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 201 | Квартира | 16 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 202 | Квартира | 16 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 203 | Квартира | 17 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 204 | Квартира | 17 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 205 | Квартира | 17 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 206 | Квартира | 17 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 207 | Квартира | 17 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 208 | Квартира | 18 | 3 | 79.41 | 2 | 40.74 | 3.50 |
| 209 | Квартира | 18 | 3 | 80.74 | 2 | 30.84 | 3.50 |
| 210 | Квартира | 18 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.50 |
| 211 | Квартира | 18 | 3 | 84.41 | 2 | 29.14 | 3.50 |
| 212 | Квартира | 18 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.50 |
| 213 | Квартира | 2 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 214 | Квартира | 2 | 4 | 36.03 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 215 | Квартира | 2 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 216 | Квартира | 2 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 217 | Квартира | 2 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 218 | Квартира | 2 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 219 | Квартира | 2 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 220 | Квартира | 3 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 221 | Квартира | 3 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 222 | Квартира | 3 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 223 | Квартира | 3 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 224 | Квартира | 3 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 225 | Квартира | 3 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 226 | Квартира | 3 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 227 | Квартира | 4 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 228 | Квартира | 4 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 229 | Квартира | 4 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 230 | Квартира | 4 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 231 | Квартира | 4 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 232 | Квартира | 4 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 233 | Квартира | 4 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 234 | Квартира | 5 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 235 | Квартира | 5 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 236 | Квартира | 5 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 237 | Квартира | 5 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 238 | Квартира | 5 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 239 | Квартира | 5 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 240 | Квартира | 5 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 241 | Квартира | 6 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 242 | Квартира | 6 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 243 | Квартира | 6 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 244 | Квартира | 6 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 245 | Квартира | 6 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 246 | Квартира | 6 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 247 | Квартира | 6 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 248 | Квартира | 7 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 249 | Квартира | 7 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 250 | Квартира | 7 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 251 | Квартира | 7 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 252 | Квартира | 7 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 253 | Квартира | 7 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 254 | Квартира | 7 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 1В | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---------|-------|--------------------|-------|--|
| 2 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 2Б | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 3Б | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 4Б | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 5Б | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 6Б | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 7Б | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 8Б | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 9Б | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 10Б | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 11Б | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 12Б | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 13В | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 14В | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 15В | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 16В | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 17Б | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 18Б | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 19Б | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 20В | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 21В | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 22Б | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 23Б | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 24В | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 25В | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---------|-------|--------------------|-------|--|
| 26 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 26Б | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 27Б | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 28Б | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 29Б | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 30Б | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 31Б | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 32Б | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 33Б | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 34Б | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 35Б | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 36Б | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 37Б | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 38Б | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 39Б | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 40Б | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 41Б | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 42Б | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 43Б | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 44Б | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 45Б | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 46Б | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 47Б | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 48Б | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 49Б | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---------|-------|--------------------|-------|--|
| 50 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 50Б | 13.25 | |
| 51 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 51Б | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 52Б | 13.25 | |
| 53 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 53Б | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 54Б | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 55Б | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 56Б | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 57Б | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 58Б | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 59Б | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 60Б | 13.25 | |
| 61 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 61Б | 13.25 | |
| 62 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 62Б | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 63Б | 13.25 | |
| 64 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 64Б | 13.25 | |
| 65 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 65Б | 13.25 | |
| 66 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 66Б | 13.25 | |
| 67 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 67Б | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 68Б | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 69Б | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 70Б | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 71Б | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 72Б | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 73Б | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---------|-------|--------------------|-------|--|
| 74 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 74В | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 75В | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 76В | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 77В | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 78В | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 79В | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 80В | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 81В | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 82В | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 83В | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 84В | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 85В | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 86В | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 87В | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 88В | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 89В | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 90В | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 91В | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 92В | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 93В | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 94В | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 95В | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 96В | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 97В | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---------|-------|---------------------|-------|--|
| 98 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 98Б | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 99Б | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 100Б | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 101Б | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 102Б | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 103Б | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 104Б | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 105Б | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 106Б | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 107Б | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 108Б | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 109Б | 13.25 | |
| 110 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 110Б | 13.25 | |
| 111 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 111Б | 13.25 | |
| 112 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 112Б | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 113Б | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 114Б | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 115Б | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 116Б | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 117Б | 13.25 | |
| 118 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 118Б | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 119Б | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 120Б | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 121Б | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---------|-------|---------------------|-------|--|
| 122 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 122В | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 123В | 13.25 | |
| 124 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 124Б | 13.25 | |
| 125 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 125Б | 13.25 | |
| 126 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 126Б | 13.25 | |
| 127 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 127Б | 13.25 | |
| 128 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 128Б | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 129Б | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 130Б | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 131Б | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 132Б | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 133Б | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 134Б | 13.25 | |
| 135 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 135Б | 13.25 | |
| 136 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 136Б | 13.25 | |
| 137 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 137Б | 13.25 | |
| 138 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 138Б | 13.25 | |
| 139 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 139Б | 13.25 | |
| 140 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 140Б | 13.25 | |
| 141 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 141Б | 13.25 | |
| 142 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 142Б | 13.25 | |
| 143 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 143Б | 13.25 | |
| 144 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 144Б | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 145Б | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---------|-------|---------------------|-------|--|
| 146 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 146Б | 13.25 | |
| 147 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 147Б | 13.25 | |
| 148 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 148Б | 13.25 | |
| 149 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 149Б | 13.25 | |
| 150 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 150Б | 13.25 | |
| 151 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 151Б | 13.25 | |
| 152 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 152Б | 13.25 | |
| 153 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 153Б | 13.25 | |
| 154 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 154Б | 13.25 | |
| 155 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 155Б | 13.25 | |
| 156 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 156Б | 13.25 | |
| 157 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 157Б | 13.25 | |
| 158 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 158Б | 13.25 | |
| 159 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 159Б | 13.25 | |
| 160 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 160Б | 13.25 | |
| 161 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 161Б | 13.25 | |
| 162 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 162Б | 13.25 | |
| 163 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 163Б | 13.25 | |
| 164 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 164Б | 13.25 | |
| 165 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 165Б | 13.25 | |
| 166 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 166Б | 13.25 | |
| 167 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 167Б | 13.25 | |
| 168 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 168Б | 13.25 | |
| 169 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 169Б | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---------|-------|---------------------|-------|--|
| 170 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 170Б | 13.25 | |
| 171 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 171В | 13.25 | |
| 172 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 172В | 13.25 | |
| 173 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 173Б | 13.25 | |
| 174 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 174Б | 13.25 | |
| 175 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 175В | 13.25 | |
| 176 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 176В | 13.25 | |
| 177 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 177В | 13.25 | |
| 178 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 178Б | 13.25 | |
| 179 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 179Б | 13.25 | |
| 180 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 180Б | 13.25 | |
| 181 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 181Б | 13.25 | |
| 182 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 182В | 13.25 | |
| 183 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 183Б | 13.25 | |
| 184 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 184Б | 13.25 | |
| 185 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 185Б | 13.25 | |
| 186 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 186Б | 13.25 | |
| 187 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 187Б | 13.25 | |
| 188 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 188Б | 13.25 | |
| 189 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 189Б | 13.25 | |
| 190 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 190Б | 13.25 | |
| 191 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 191Б | 13.25 | |
| 192 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 192Б | 13.25 | |
| 193 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 193Б | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|----------------------|--------|------|
| 194 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 153.61 | Нежилое помещение 1 | 153.61 | 3.80 |
| 195 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 94.03 | Нежилое помещение 2 | 94.03 | 3.80 |
| 196 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.75 | Нежилое помещение 3 | 58.75 | 3.80 |
| 197 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.87 | Нежилое помещение 4 | 62.87 | 3.80 |
| 198 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 60.51 | Нежилое помещение 5 | 60.51 | 3.80 |
| 199 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.9 | Нежилое помещение 6 | 58.9 | 3.80 |
| 200 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.75 | Нежилое помещение 7 | 56.75 | 3.80 |
| 201 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.21 | Нежилое помещение 8 | 91.21 | 3.80 |
| 202 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 148.02 | Центр добрососедства | 148.02 | 3.80 |
| 203 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 49.34 | Нежилое помещение 10 | 49.34 | 3.80 |
| 204 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 59.73 | Нежилое помещение 11 | 59.73 | 3.80 |
| 205 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 56.58 | Нежилое помещение 12 | 56.58 | 3.80 |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------|---------|----------------------|----------|------|
| 206 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 92.46 | Нежилое помещение 13 | 92.46 | 3.80 |
| 207 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 146.98 | Нежилое помещение 14 | 146.98 | 3.80 |
| 208 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 63.27 | Нежилое помещение 15 | 63.27 | 3.80 |
| 209 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 90.2 | Нежилое помещение 16 | 90.2 | 3.80 |
| 210 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 218.87 | Спортивный блок | 218.87 | 3.80 |
| 211 | Нежилое помещение | 0 | 1,2,3,4 | 2222.57 | Блок 1 паркинга | 2,222.57 | 3.50 |
| 212 | Нежилое помещение | 0 | 1,2,3,4 | 1517.08 | Блок 2 паркинга | 1,517.08 | 3.50 |
| 213 | Нежилое помещение | 0 | 1,2,3,4 | 229.30 | Блок 3 паркинга | 229.30 | 3.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Рампа двухпутная | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 428.91 |
| 2 | Помещение уборочной техники | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 15.96 |
| 3 | Электрощитовая | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 13.11 |
| 4 | Лестничная клетка 5 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.29 |
| 5 | Дренажная насосная станция | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 4.32 |
| 6 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 24.59 |
| 7 | Лестничная клетка 6 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 49.60 |
| 8 | Коридор | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 61.96 |
| 9 | Венткамера | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 35.00 |
| 10 | Венткамера | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 52.02 |
| 11 | Лестничная клетка 4 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 28.05 |

| | | | | |
|----|--|--------------------|--------------|--------|
| 12 | Тамбур-шлюз | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 13.96 |
| 13 | Лифтовый холл | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 4.51 |
| 14 | Тамбур-шлюз | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 2.64 |
| 15 | Кроссовая | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 2.56 |
| 16 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 18.37 |
| 17 | ИТП | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 56.07 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 3.08 |
| 19 | Лифтовый холл | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 9.97 |
| 20 | Тамбур-шлюз | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 8.58 |
| 21 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 30.51 |
| 22 | Электрощитовая | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 17.88 |
| 23 | Лестничная клетка 3 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.01 |
| 24 | Лестничная клетка 11 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 33.07 |
| 25 | Узел ввода | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 12.00 |
| 26 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 7.98 |
| 27 | Лестничная клетка 9 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.01 |
| 28 | Электрощитовая | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 22.29 |
| 29 | Насосная | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 147.72 |
| 30 | Помещение охраны паркинга | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 19.66 |
| 31 | Санузел | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 4.41 |
| 32 | Лестничная клетка 8 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 28.05 |
| 33 | Тамбур-шлюз | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 13.96 |
| 34 | Лифтовый холл | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 4.51 |
| 35 | Тамбур-шлюз | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 2.64 |
| 36 | Кроссовая | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 2.56 |
| 37 | Венткамера | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 22.46 |
| 38 | Лестничная клетка 10 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.89 |
| 39 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.05 |
| 40 | Тамбур-шлюз | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 3.08 |
| 41 | Лифтовый холл | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 9.97 |
| 42 | Тамбур-шлюз | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 8.58 |
| 43 | Электрощитовая | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 17.88 |
| 44 | Венткамера | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 59.91 |
| 45 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 15.43 |
| 46 | Лестничная клетка 7 | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 27.78 |
| 47 | Электрощитовая | Подвал 1-4 подъезд | Техническое | 21.39 |
| 48 | Тамбур | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 9.87 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 49 | Вестибюль | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 99.15 |
| 50 | Колясочная | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 20.75 |
| 51 | Лифтовый холл | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 14.28 |
| 52 | Лестница 2 | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 17.64 |
| 53 | Тамбур | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 7.21 |
| 54 | Лобби | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 58.23 |
| 55 | Тамбур с/у | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 5.53 |
| 56 | Санузел | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 2.80 |
| 57 | Лифтовый холл | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 13.81 |
| 58 | Лестница 1 | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 22.95 |
| 59 | Тамбур | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 9.87 |
| 60 | Вестибюль | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 99.15 |
| 61 | Колясочная | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 20.75 |
| 62 | Лифтовый холл | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 14.28 |
| 63 | Лестница 2 | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 17.64 |
| 64 | Тамбур | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 7.21 |
| 65 | Лобби | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 52.99 |
| 66 | Тамбур с/у | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 5.53 |
| 67 | Санузел | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 2.80 |
| 68 | Лифтовый холл | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 13.81 |
| 69 | Лестница 1 | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 22.95 |
| 70 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 71 | Лифтовый холл | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 72 | Межквартирный коридор | 2 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 73 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 74 | Незадымляемая лоджия | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 75 | Тамбур | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 76 | Лифтовый холл | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 77 | Межквартирный коридор | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 78 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 79 | Лифтовый холл | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 80 | Межквартирный коридор | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 81 | Лестничная клетка | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 82 | Незадымляемая лоджия | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 83 | Тамбур | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 84 | Лифтовый холл | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 85 | Межквартирный коридор | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 86 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 87 | Лифтовый холл | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 88 | Межквартирный коридор | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 89 | Лестничная клетка | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 90 | Незадымляемая лоджия | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.32 |
| 91 | Тамбур | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 92 | Лифтовый холл | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 93 | Межквартирный коридор | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 94 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 95 | Лифтовый холл | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 96 | Межквартирный коридор | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 97 | Лестничная клетка | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 98 | Незадымляемая лоджия | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 99 | Гамбур | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 100 | Лифтовый холл | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 101 | Межквартирный коридор | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 102 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 103 | Лифтовый холл | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 104 | Межквартирный коридор | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 105 | Лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 106 | Незадымляемая лоджия | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.20 |
| 107 | Гамбур | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 108 | Лифтовый холл | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 109 | Межквартирный коридор | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 110 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 111 | Лифтовый холл | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 112 | Межквартирный коридор | 7 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 113 | Лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 114 | Незадымляемая лоджия | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 115 | Гамбур | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 116 | Лифтовый холл | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 117 | Межквартирный коридор | 7 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 118 | Лестничная клетка | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 119 | Лифтовый холл | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 10.32 |
| 120 | ПУИ | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 3.28 |
| 121 | Технический чердак | Технический этаж 2 подъезд | Техническое | 508.62 |
| 122 | Венткамера | Технический этаж 2 подъезд | Техническое | 36.12 |
| 123 | Лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 124 | Незадымляемая лоджия | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.20 |
| 125 | Гамбур | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 126 | Лифтовый холл | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 127 | Межквартирный коридор | 8 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 128 | Лестничная клетка | отм. + 24,60 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 129 | Лифтовый холл | отм. + 24,60 2 подъезд | Общественное | 14.23 |
| 130 | Эксплуатируемая кровля | отм. + 24,60 2 подъезд | Общественное | 165.55 |
| 131 | Лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 132 | Незадымляемая лоджия | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 133 | Гамбур | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 134 | Лифтовый холл | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 135 | Межквартирный коридор | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 40.86 |
| 136 | Тамбур | 9 этаж 1 подъезд | Общественное | 3.72 |
| 137 | Лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 138 | Незадымляемая лоджия | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 139 | Тамбур | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 140 | Лифтовый холл | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 141 | Межквартирный коридор | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 142 | Лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 143 | Незадымляемая лоджия | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 144 | Тамбур | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 145 | Лифтовый холл | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 146 | Межквартирный коридор | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 147 | Лестничная клетка | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 148 | Незадымляемая лоджия | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 149 | Тамбур | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 150 | Лифтовый холл | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 151 | Межквартирный коридор | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 152 | Лестничная клетка | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 153 | Незадымляемая лоджия | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 154 | Тамбур | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 155 | Лифтовый холл | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 156 | Межквартирный коридор | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 157 | Лестничная клетка | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 158 | Незадымляемая лоджия | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 159 | Тамбур | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 160 | Лифтовый холл | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 161 | Межквартирный коридор | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 162 | Лестничная клетка | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 163 | Незадымляемая лоджия | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 164 | Тамбур | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 165 | Лифтовый холл | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 166 | Межквартирный коридор | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 167 | Лестничная клетка | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 168 | Незадымляемая лоджия | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 169 | Тамбур | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 170 | Лифтовый холл | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 171 | Межквартирный коридор | 16 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 172 | Лестничная клетка | 17 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 173 | Незадымляемая лоджия | 17 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 174 | Тамбур | 17 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 175 | Лифтовый холл | 17 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 176 | Межквартирный коридор | 17 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 177 | Лестничная клетка | 18 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 178 | Незадымляемая лоджия | 18 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 179 | Тамбур | 18 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 180 | Лифтовый холл | 18 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 181 | Межквартирный коридор | 18 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 182 | Лестничная клетка | технического пространства 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 183 | Незадымляемая лоджия | технического пространства 1 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 184 | Тамбур | технического пространства 1 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 185 | Технический чердак | технического пространства 1 подъезд | Общественное | 545.23 |
| 186 | Лестничная клетка | отм. + 57,28 1 подъезд | Общественное | 16.83 |
| 187 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 188 | Незадымляемая лоджия | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 189 | Тамбур | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 190 | Лифтовый холл | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 191 | Межквартирный коридор | 2 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 192 | Лестничная клетка | 2 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 193 | Лифтовый холл | 2 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 194 | Межквартирный коридор | 2 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 195 | Лестничная клетка | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 196 | Незадымляемая лоджия | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 197 | Тамбур | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 198 | Лифтовый холл | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 199 | Межквартирный коридор | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 200 | Лестничная клетка | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 201 | Лифтовый холл | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 202 | Межквартирный коридор | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 203 | Лестничная клетка | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 204 | Незадымляемая лоджия | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.32 |
| 205 | Тамбур | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 206 | Лифтовый холл | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 207 | Межквартирный коридор | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 208 | Лестничная клетка | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 209 | Лифтовый холл | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 210 | Межквартирный коридор | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 211 | Лестничная клетка | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 212 | Незадымляемая лоджия | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 213 | Тамбур | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 214 | Лифтовый холл | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 215 | Межквартирный коридор | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 216 | Лестничная клетка | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 217 | Лифтовый холл | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 218 | Межквартирный коридор | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 219 | Лестничная клетка | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 220 | Незадымляемая лоджия | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.20 |
| 221 | Тамбур | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 222 | Лифтовый холл | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 223 | Межквартирный коридор | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 224 | Лестничная клетка | 6 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 225 | Лифтовый холл | 6 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 226 | Межквартирный коридор | 6 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 227 | Лестничная клетка | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 228 | Незадымляемая лоджия | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 229 | Гамбур | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 230 | Лифтовый холл | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 231 | Межквартирный коридор | 7 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 232 | Лестничная клетка | 7 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 233 | Лифтовый холл | 7 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 234 | Межквартирный коридор | 7 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 235 | Лестничная клетка | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 236 | Незадымляемая лоджия | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.20 |
| 237 | Гамбур | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 238 | Лифтовый холл | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 239 | Межквартирный коридор | 8 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 240 | Лестничная клетка | технический этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 241 | Лифтовый холл | технический этаж 4 подъезд | Общественное | 10.32 |
| 242 | ПУИ | технический этаж 4 подъезд | Общественное | 3.28 |
| 243 | Технический чердак | технический этаж 4 подъезд | Техническое | 508.62 |
| 244 | Венткамера | технический этаж 4 подъезд | Техническое | 36.12 |
| 245 | Лестничная клетка | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 246 | Незадымляемая лоджия | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 247 | Гамбур | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 248 | Лифтовый холл | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 249 | Межквартирный коридор | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 40.86 |
| 250 | Гамбур | 9 этаж 3 подъезд | Общественное | 3.72 |
| 251 | Лестничная клетка | отм. + 24,60 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 252 | Лифтовый холл | отм. + 24,60 4 подъезд | Общественное | 14.23 |
| 253 | Эксплуатируемая кровля | отм. + 24,60 4 подъезд | Общественное | 165.55 |
| 254 | Лестничная клетка | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 255 | Незадымляемая лоджия | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 256 | Гамбур | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 257 | Лифтовый холл | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 258 | Межквартирный коридор | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 259 | Лестничная клетка | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 260 | Незадымляемая лоджия | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 261 | Гамбур | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 262 | Лифтовый холл | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 263 | Межквартирный коридор | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 264 | Лестничная клетка | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 265 | Незадымляемая лоджия | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 266 | Гамбур | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 267 | Лифтовый холл | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 268 | Межквартирный коридор | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 269 | Лестничная клетка | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 270 | Незадымляемая лоджия | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 271 | Гамбур | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 272 | Лифтовый холл | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 273 | Межквартирный коридор | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 274 | Лестничная клетка | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 275 | Незадымляемая лоджия | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 276 | Гамбур | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 277 | Лифтовый холл | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 278 | Межквартирный коридор | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 279 | Лестничная клетка | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 280 | Незадымляемая лоджия | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 281 | Гамбур | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 282 | Лифтовый холл | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 283 | Межквартирный коридор | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 284 | Лестничная клетка | 16 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 285 | Незадымляемая лоджия | 16 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 286 | Гамбур | 16 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 287 | Лифтовый холл | 16 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 288 | Межквартирный коридор | 16 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 289 | Лестничная клетка | 17 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 290 | Незадымляемая лоджия | 17 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 291 | Гамбур | 17 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 292 | Лифтовый холл | 17 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 293 | Межквартирный коридор | 17 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 294 | Лестничная клетка | 18 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 295 | Незадымляемая лоджия | 18 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 296 | Гамбур | 18 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 297 | Лифтовый холл | 18 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65 |
| 298 | Межквартирный коридор | 18 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 299 | Лестничная клетка | техническое пространство 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 300 | Незадымляемая лоджия | техническое пространство 3 подъезд | Общественное | 7.08 |
| 301 | Гамбур | техническое пространство 3 подъезд | Общественное | 5.77 |
| 302 | Технический чердак | техническое пространство 3 подъезд | Общественное | 545.23 |
| 303 | Лестничная клетка | отм. + 57,28 3 подъезд | Общественное | 16.83 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1 | 1 подъезд | Лифт г/п - 450кг, лифт г/п - 1000кг | Вертикальный транспорт |
| 2 | 2 подъезд | Лифт г/п - 1000кг | Вертикальный транспорт |
| 3 | 3 подъезд | Лифт г/п - 450кг, лифт г/п - 1000кг | Вертикальный транспорт |
| 4 | 4 подъезд | Лифт г/п - 1000кг | Вертикальный транспорт |
| 5 | Подземный паркинг | ВРУ №1, ВРУ №6 | Электроснабжение жилых помещений 2-го подъезда, нежилых помещений 1, 2 подъезда |
| 6 | Подземный паркинг | ВРУ №2 | Электроснабжение жилых помещений 1-го подъезда |
| 7 | Подземный паркинг | ВРУ №3, ВРУ №7 | Электроснабжение жилых помещений 4-го подъезда, нежилых помещений 3, 4 подъезда |
| 8 | Подземный паркинг | ВРУ №4 | Электроснабжение жилых помещений 3-го подъезда |
| 9 | Подземный паркинг | ВРУ №5 | Электроснабжение паркинга |
| 10 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Подземная и надземная части | Система противопожарного водопровода | Внутреннее пожаротушение |
| 12 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 13 | Подземная и надземная части | Система канализации бытовая | Водоотведение |
| 14 | Подземная и надземная части | Система канализации дождевая | Водоотведение |
| 15 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление жилых помещений 2-10 этажей 1-го подъезда |
| 16 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление жилых помещений 11-18 этажей 1-го подъезда |
| 17 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление жилых помещений 2-7 этажей 2-го подъезда |
| 18 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление жилых помещений 2-10 этажей 3-го подъезда |
| 19 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление жилых помещений 11-18 этажей 3-го подъезда |
| 20 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление жилых помещений 2-7 этажей 4-го подъезда |
| 21 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление нежилых помещений 1, 2-го подъезда |
| 22 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление нежилых помещений 3, 4-го подъезда |

| | | | |
|----|-----------------------------|-------------------|---|
| 23 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление лифтовых холлов 1, 2-го подъездов |
| 24 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление лифтовых холлов 3, 4-го подъездов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2027</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 2 280 367 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:4003006:15 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810818910000223 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 938 312 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 82 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 51 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 149,99 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 131,92 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 675,75 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 680 671 120 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 114 162 340 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 51 066 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 938 312 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 23.12.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:29:4003006:15 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | | |
|--|--------|--|--------------------|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 1 | 08.08.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 330 931 740,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 607 380 260,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Банк ВТБ (ПАО), сумма 1 938 312 000 руб на срок до 23.12.2027г.</p> |
|---|------------|---|--|

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 2 | 07.09.2022 | <p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел. 12.1.6Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2029г.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 468718953 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1469593047 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 3 | 06.10.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 549811968 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1388500032 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

| | | | |
|---|------------|--|---|
| 4 | 03.11.2022 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2022; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 782 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 810 511 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592178906 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1346133094 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.</p> |
|---|------------|--|---|

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 5 | 08.12.2022 | <p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда; Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 21282,23 кв.м., Раздел 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8088,28 кв.м.; Раздел 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 370,51 кв.м.; Раздел 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: добавлено положительное заключение от 30.11.2022, №0027-2022; Раздел 11 О разрешении на строительство: добавлен приказ №314/ОП от 05.12.2022 о внесении изменений в разрешение на строительство; Раздел 15.2 О характеристиках жилых помещений и Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: внесены изменения в данные; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592178906 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1346133094 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.</p> |
|---|------------|---|--|

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 6 | 09.01.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592178906 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1346133094 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 14 шт, площадь: 902,72 кв.м., сумма: 95 527 270 руб.; по жежилым: 1 шт, площадь: 49,34 кв.м., сумма: 4904000 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 7 | 07.02.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592178906 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1346133094 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 25 шт, площадь: 1 570,74 кв.м., сумма: 168 287 510 руб.; по жежилым: 6 шт, площадь: 481,87 кв.м., сумма: 45 530 600 руб.; по машиноместам: 4 шт, площадь: 53 кв.м., сумма: 4 080 000 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 8 | 07.03.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 720725879 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1217586121 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 32 шт, площадь: 2 068,35 кв.м., сумма: 221 175 560 руб.; по жежилым: 8 шт, площадь: 597,52 кв.м., сумма: 57 613 850 руб.; по машиноместам: 9 шт, площадь: 119,25 кв.м., сумма: 8 930 000 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

| | | | |
|---|------------|--|---|
| 9 | 06.04.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2022; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 310 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 953 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 847 355 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 720725879 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1217586121 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 33 шт, площадь: 2 041,85 кв.м., сумма: 219 376 070 руб.; по жежилым: 8 шт, площадь: 597,52 кв.м., сумма: 57 613 850 руб.; по машиноместам: 9 шт, площадь: 119,25 кв.м., сумма: 8 930 000 руб.</p> |
|---|------------|--|---|

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 10 | 05.05.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2023; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -11 449 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 475 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 982 955 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 735487564 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1202824436 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 35 шт, площадь: 2 236,635 кв.м., сумма: 239 817 890 руб.; по жежилым: 12 шт, площадь: 951,01 кв.м., сумма: 94 436 950 руб.; по машиноместам: 12 шт, площадь: 159 кв.м., сумма: 11 840 000 руб.</p> |
|----|------------|--|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 11 | 08.06.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 738977468 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1199334532 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 41 шт, площадь: 2 659,08 кв.м., сумма: 286 562 810 руб.; по жежилым: 12 шт, площадь: 951,01 кв.м., сумма: 94 436 950 руб.; по машиноместам: 13 шт, площадь: 172,25 кв.м., сумма: 12 810 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 12 | 07.07.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 826653093 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1111658907 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 41 шт, площадь: 2 659,08 кв.м., сумма: 286 562 810 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 15 шт, площадь: 198,75 кв.м., сумма: 14 730 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 13 | 04.08.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2023; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13 253 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 119 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 052 083 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 978101574 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 960210426 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 44 шт, площадь: 2 890,99 кв.м., сумма: 311 427 510 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 16 шт, площадь: 212 кв.м., сумма: 15 700 000 руб.</p> |
|----|------------|--|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 14 | 07.09.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 978101574 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 960210426 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 47 шт, площадь: 3 171,26 кв.м., сумма: 341 724 960 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 16 шт, площадь: 212 кв.м., сумма: 15 700 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 15 | 10.10.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 994702861 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 943609139 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 52 шт, площадь: 3 549,39 кв.м., сумма: 382 822 510 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 21 шт, площадь: 278,25 кв.м., сумма: 20 550 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | |
|---------------|--|--|
| 16 09.11.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2023; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13 606 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 239 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 247 070 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1151605827 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 786706173 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 60 шт, площадь: 4 238,19 кв.м., сумма: 457 013 040 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 24 шт, площадь: 318 кв.м., сумма: 23 426 000 руб.</p> |
|---------------|--|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 17 | 08.12.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1156013771 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 782298229 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 61 шт, площадь: 4 324,55 кв.м., сумма: 467 225 520 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 24 шт, площадь: 318 кв.м., сумма: 23 426 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 18 | 10.01.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1193303979 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 745008021 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 64 шт, площадь: 4 573,88 кв.м., сумма: 494 343 190 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 24 шт, площадь: 318 кв.м., сумма: 23 426 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 19 | 08.02.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1342360612 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 595951388 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 66 шт, площадь: 4 708,11 кв.м., сумма: 509 642 570 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 27 шт, площадь: 357,75 кв.м., сумма: 26 486 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 20 | 06.03.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1481035199 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 457276801 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 66 шт, площадь: 4 661,09 кв.м., сумма: 505 665 700 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 27 шт, площадь: 357,75 кв.м., сумма: 26 486 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 21 | 09.04.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2023; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -14 254 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 998 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 438 032 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1671234134 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 267077866 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 67 шт, площадь: 4 736,31 кв.м., сумма: 514 301 050 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 28 шт, площадь: 371 кв.м., сумма: 27 506 000 руб.</p> |
|----|------------|--|--|

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 22 | 07.05.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2024; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -273 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 860 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 894 332 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1701749381 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 236562619 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 68 шт, площадь: 4 835,2 кв.м., сумма: 524 545 500 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 28 шт, площадь: 371 кв.м., сумма: 27 506 000 руб.</p> |
|----|------------|--|---|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 23 | 07.06.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1725431759 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 212880241 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 69 шт, площадь: 4 959,43 кв.м., сумма: 537 808 110 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 32 шт, площадь: 424 кв.м., сумма: 31 586 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 24 | 08.07.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1740512363 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 197799637 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 71 шт, площадь: 5 128,15 кв.м., сумма: 557 481 180 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 37 шт, площадь: 490,25 кв.м., сумма: 36 686 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 25 | 09.08.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2024; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -776 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 794 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 905 354 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1750050306 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 188261694 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 72 шт, площадь: 5 231,34 кв.м., сумма: 569 390 270 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 37 шт, площадь: 490,25 кв.м., сумма: 36 686 000 руб.</p> |
|----|------------|--|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 26 | 06.09.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1750050306 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 188261694 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 73 шт, площадь: 5 305,02 кв.м., сумма: 577 899 790 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 39 шт, площадь: 516,75 кв.м., сумма: 38 726 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 27 | 04.10.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1811246424 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 127065576 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 76 шт, площадь: 5 614,5 кв.м., сумма: 612 287 940 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 39 шт, площадь: 516,75 кв.м., сумма: 38 726 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 28 | 07.11.2024 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2024; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 049 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 204 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 743 847 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1824626584 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 113685416 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 81 шт, площадь: 6 088,7 кв.м., сумма: 666 281 990 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 40 шт, площадь: 530 кв.м., сумма: 39 746 000 руб.</p> |
|----|------------|--|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 29 | 05.12.2024 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1824626584 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 113685416 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 82 шт, площадь: 6 191,89 кв.м., сумма: 678 830 860 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 42 шт, площадь: 556,5 кв.м., сумма: 41 786 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 30 | 05.01.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1824626584 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 113685416 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 85 шт, площадь: 6 422,09 кв.м., сумма: 706 807 220 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 47 шт, площадь: 622,75 кв.м., сумма: 46 886 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 31 | 07.02.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1824626584 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 113685416 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 86 шт, площадь: 6 508,45 кв.м., сумма: 717 753 580 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 51 шт, площадь: 675,75 кв.м., сумма: 50 966 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 32 | 06.03.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1825342606 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 112969394 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 87 шт, площадь: 6 657,37 кв.м., сумма: 735 340 820 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 51 шт, площадь: 675,75 кв.м., сумма: 50 966 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 33 | 09.04.2025 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2024; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 349 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 848 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 855 654 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1830631826 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 107680175 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 88 шт, площадь: 6 743,73 кв.м., сумма: 1 195,19 руб.; по жежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 51 шт, площадь: 675,75 кв.м., сумма: 50 966 000 руб.</p> |
|----|------------|--|---|

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 34 | 06.05.2025 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2025; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -661 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 005 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 905 139 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1832361484 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 105950517 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 88 шт, площадь: 6 743,73 кв.м., сумма: 1 195,19 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 51 996 000 руб.</p> |
|----|------------|--|---|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 35 | 06.06.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1832361484 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 105950517 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 88 шт, площадь: 6 743,73 кв.м., сумма: 1 195,19 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 51 996 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 36 | 07.07.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 88 шт, площадь: 6 743,73 кв.м., сумма: 1 195,19 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 51 996 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 37 | 08.08.2025 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2025; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 035 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 597 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 905 139 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 88 шт, площадь: 6 743,73 кв.м., сумма: 1 195,19 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 51 996 000 руб.</p> |
|----|------------|--|---|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 38 | 08.09.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 88 шт, площадь: 6 743,73 кв.м., сумма: 1 195,19 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 51 996 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 39 | 08.10.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 89 шт, площадь: 6 854,04 кв.м., сумма: 758 574 660 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 51 996 000 руб.</p> |
| 40 | 20.10.2025 | <p>Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства</p> | <p>Раздел 11.1 (3) О разрешении на строительство: внесение изменений в разрешение на строительство Приказом №1004/ОП от 14.10.2025 года; Раздел 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: внесены изменения в срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости на 2 квартал 2026 год; Раздел 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237): внесены изменения в срок планируемой даты передачи застройщиком объекта долевого строительства на 30.12.2026 год.</p> |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 41 | 06.11.2025 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2025; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 352 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 94 229 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 962 368 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 89 шт, площадь: 6 854,04 кв.м., сумма: 758 574 660 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 51 996 000 руб.</p> |
|----|------------|--|--|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 42 | 05.12.2025 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 89 шт, площадь: 6 854,04 кв.м., сумма: 758 574 660 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 53 шт, площадь: 702,25 кв.м., сумма: 52 826 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 43 | 05.01.2026 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 89 шт, площадь: 6 854,04 кв.м., сумма: 758 574 660 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 54 шт, площадь: 715,5 кв.м., сумма: 53 856 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 44 | 06.02.2026 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 89 шт, площадь: 6 854,04 кв.м., сумма: 758 574 660 руб.; по нежилым: 15 шт, площадь: 1 195,19 кв.м., сумма: 120 459 340 руб.; по машиноместам: 55 шт, площадь: 728,75 кв.м., сумма: 55 086 000 руб.</p> |
|----|------------|---|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 45 | 05.03.2026 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 86 шт, площадь: 6 532,03 кв.м., сумма: 724 822 700 руб.; по нежилым: 14 шт, площадь: 1 131,92 кв.м., сумма: 114 162 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 52 066 000 руб.</p> |
|----|------------|---|---|

| | | |
|---------------|--|--|
| 46 08.04.2026 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2025; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13 007 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 031 970 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 949 604 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 938 312 000,00 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 85 шт, площадь: 6 449,67 кв.м., сумма: 714 845 960 руб.; по нежилым: 14 шт, площадь: 1 131,92 кв.м., сумма: 114 162 340 руб.; по машиноместам: 52 шт, площадь: 689 кв.м., сумма: 52 096 000 руб.</p> |
|---------------|--|--|

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 47 | 05.05.2026 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2026; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -339 тыс.руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 986 491 тыс.руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 944 557 тыс.руб; Раздел 11.1 (4) О разрешении на строительство: внесены изменения в разрешение на строительство Приказом №457/ОП от 22.04.2026г.; Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: внесены изменения в срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости на IV квартал 2027 год; Раздел 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237): внесены изменения в планируемую дату передачи застройщиком объекта долевого строительства на 30.12.2027 г.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 938 312 000,00 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 833 530 115,00 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 104 781 885,00 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства</p> |
|----|------------|---|---|

| | | |
|--|--|---|
| | | (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 82 шт, площадь: 6 149,99 кв.м., сумма: 680 671 120 руб.; по нежилым: 14 шт, площадь: 1 131,92 кв.м., сумма: 114 162 340 руб.; по машиноместам: 51 шт, площадь: 675,75 кв.м., сумма: 51 066 000 руб. |
|--|--|---|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000000177d8edbbffba48b4336ed6c019c04ac

Владелец: **Пакаева Ирина Валерьевна, Пакаева
Ирина Валерьевна**

Действителен: с 28.01.2026 по 28.04.2027