

Бухгалтерская отчетность за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью	по ОКПО	
Организация: <u>Специализированный застройщик "Ньютон"</u>	ИНН	5829005313
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКОПФ	12300
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКФС	16
Форма собственности <u>Частная собственность</u>		
Адрес в пределах места нахождения <u>440514, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Светлая ул, дом 5, подвал 0</u>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс на 31 марта 2026 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Общество с ограниченной ответственностью	Отчетная дата	31	03	2026
Организация: <u>Специализированный застройщик "Ньютон"</u>	(число, месяц, год)			
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	по ОКПО			
	по ОКЕИ			384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Прочие внеоборотные активы	1190	891 229	934 078	-
	Итого по разделу I	1100	891 229	934 078	-
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	302 944	300 050	262 382
	в том числе:				
	Сырье и материалы		67	67	67
	Незавершенное производство		302 877	299 983	262 315
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 894	5 696	3 510
	в том числе:				
	НДС по приобретенным МПЗ		533	534	672
	НДС по приобретенным услугам		5 362	5 162	2 838
	Дебиторская задолженность	1230	1 944 557	1 949 604	2 855 654
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	6 473	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 944 457	1 943 128	1 963 797
	Сальдо по ЕНС		7	3	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		21	-	891 857
	Расходы будущих периодов		72	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	240	20

	В том числе:				
	Касса		-	13	10
	Расчетные счета		6	227	10
	Итого по разделу II	1200	2 253 402	2 255 590	3 121 566
	БАЛАНС	1600	3 144 630	3 189 668	3 121 566

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(44 273)	(43 934)	(30 928)
	Итого по разделу III	1300	(44 263)	(43 924)	(30 918)
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	2 202 017	2 201 267	2 213 790
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		1 833 530	1 833 530	1 824 627
	Долгосрочные займы		368 487	367 737	389 164
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	891 846
	Итого по разделу IV	1400	2 202 017	2 201 267	3 105 636
	V. Краткосрочные обязательства				
	Кредиторская задолженность	1520	986 491	1 031 970	46 848
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		9 299	10 172	22 442
	Расчеты по налогам и сборам		9	71	4
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		20	18	16
	Расчеты с персоналом по оплате труда		32	29	31
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		85 902	87 602	24 355
	Целевое финансирование		891 229	934 078	-
	Оценочные обязательства	1540	385	355	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	986 876	1 032 325	46 848
	БАЛАНС	1700	3 144 630	3 189 668	3 121 566

Генеральный директор
(наименование должности)

Ибрагимов Ильяс Рафикович
(расшифровка подписи)

30 апреля 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 1 квартал 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация: Специализированный застройщик "Ньютон"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	03	2026
по ОКПО			
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Выручка	2110	8	2
	в том числе:			
	Оказание услуг		8	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(2)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8	-
	Управленческие расходы	2220	(356)	(813)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(348)	(813)
	Проценты к получению	2320	22	-
	в том числе:			
	Проценты к получению		22	-
	Прочие доходы	2340	-	164
	Прочие расходы	2350	(13)	(13)
	в том числе:			
	Иная операционная деятельность		(13)	(10)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(339)	(662)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(339)	(662)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Совокупный финансовый результат	2500	(339)	(662)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

Ибрагимов Ильяс Рафикович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2026 г.

