



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «НЬЮТОН»**

ООО СЗ «Ньютон»
Генеральный директор
Ибрагимов Ильяс Рафикович,
действующий на основании Устава
Адрес: 440514, Пензенская обл.,
Пензенский р-он, с. Засечное,
ул. Светлая, д.5, подвал №0
Адрес для корреспонденции: 440513,
Пензенская обл., Пензенский р-н, с.
Засечное, ул. Радужная, 1

Дата постановки на учёт 23.01.2020 г.
Налоговый орган МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №3 ПО
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
Расчетный счет 40702810448000001274
Пензенское отделение №8624 ПАО СБЕРБАНК
БИК 045655635
Корр счет 30101810000000000635
ОГРН 1205800000658
ИНН 5829005313
КПП 582901001

от «21» июля 2022 г.

ООО СЗ «Ньютон» осуществляет строительство многоэтажного жилого дома со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г.Пенза, ул.Ворошилова (кадастровый номер земельного участка: 58:29:4003006:15).

ООО СЗ «Ньютон» осуществляет привлечение денежных средств участников долевого строительства в соответствии с п. 15.4, 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», путем внесения денежных средств (цены договора) на счет эскроу, открытый на имя участника долевого строительства, в уполномоченном банке. В отношении многоэтажного жилого дома №2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения, расположенного по адресу: с.Засечное Пензенского района Пензенской области в 5 очереди строительства жилой застройки района «Город Спутник», уполномоченным банком является Банк ВТБ (Публичное акционерное общество).

Юридический адрес Банк ВТБ (ПАО): 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д.43, стр.1.

В соответствии с ч. 4 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» денежные средства участником долевого строительства, на счет эскроу, вносятся после регистрации договора участия в долевом строительстве в органе осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, на территории Пензенской области – Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

В соответствии с ч. 6 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внесенные на счет эскроу денежные средства не позднее десяти рабочих дней после представления застройщиком уполномоченному банку разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и сведений Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих государственную регистрацию права собственности в отношении одного объекта долевого строительства, входящего в состав многоквартирного дома, перечисляются банком застройщику.

Срок условного депонирования денежных средств участников долевого строительства до 30.06.2026 года.

Генеральный директор



И.Р. Ибрагимов