

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000377 от 06.04.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г.Пенза, ул.Ворошилова

Дата первичного размещения: 22.07.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный Застройщик "Ньютон" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Ньютон"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>440514   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Пензенская обл   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Пензенский р-н  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>село   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Светлая</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 5</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (841) 228-28-28</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sale@termodom-pnz.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>ooo-newton.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ильяс</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рафикович</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Ньютон"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5829005313</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "Ньютон"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005313</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000658</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.01.2020</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ильяс</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рафикович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>138-894-796 41</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583411870804</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ильяс</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рафикович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>              |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>138-894-796 41</b>     |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583411870804</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Выписка из ЕГРЮЛ</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент"</b>                         |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7721752507</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127746173433</b>  |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Термодом-Монолит"</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005641</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800007676</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Линтэк"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5812009133</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800004211</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания Ньютон"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005137</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835015353</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Технодом"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829006187</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800003870</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Термодом-Строй"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005634</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800007401</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ардым-Агро"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004951</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835011294</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Байкал"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004856</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835007114</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Крепость"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829006123</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800003484</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Агро 58"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5833006704</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835007292</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829006162</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800003726</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Созвездие 2"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005948</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800000459</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Город развлечений"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829901687</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135809000799</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлла-3"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005360</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800001197</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлла-2"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005352</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800001186</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлла-1"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005271</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000372</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-групп"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005183</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835016244</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Парк Рояль"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005289</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000361</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-новин"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005176</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835016233</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838041075</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801501274</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Земстрой"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838006384</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125838000089</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба Технического Заказчика "Аргос"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004609</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835013143</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Термодом-гарант"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000058</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809011590</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Парк Спутника"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002601</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000929</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СтройМашКапитал"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838013215</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835019249</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление Механизации и автотранспорта"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829902095</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000864</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мойавто"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003771</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835009096</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Термоколор"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834120537</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835003397</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-Стройсервис"</b>                                |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004221</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004937</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Созвездие"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004207</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004915</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стандартстрой"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838013984</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835009479</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стройкапитал"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5826006679</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155826000098</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-оптима"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004239</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004948</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-Профи"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004214</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004926</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бочка"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836602279</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801358769</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спектр-Строй"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829901888</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000193</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная компания Опора"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004782</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835004694</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Термодом"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004599</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835013132</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Новое время"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000072</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809011622</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Спутник"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834045720</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095834000932</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Добрый дом"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003193</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835062942</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"</b>                                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835037909</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801223524</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пензенское управление строительства"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834032094</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055802036950</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спутник"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829902063</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000655</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мелисса Бриз"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002859</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835052745</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ТермодомРиелт"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003115</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835060270</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Микрокредитная компания "Вера в капитал"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5809902940</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809001250</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Термодом-Трейд"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002577</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000841</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Теплый дом"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834016800</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801501318</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-инвест"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838045094</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075838000391</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835035718</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035802502372</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Развитие"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829006814</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225800005606</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| <b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-15 310,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 953,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>847 355,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г.Пенза, ул.Ворошилова</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская обл</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Пенза   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Ворошилова   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>Б/н   |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>9   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>19   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>40 641,38 м2  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А+                                   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>21 282,23 м2                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>8 088,28 м2                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>29 370,51 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4 |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Формула"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5836679391</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжГеоДриллинг"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5038115183</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА "АРГОС"</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5829004609</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурная мастерская Александра Бреусова"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5837056061</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТМС-Проект"</b>            |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6450092228</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектная фирма Корат"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5835113733</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергетика-2007"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5834039124</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-009480-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5829901119</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.02.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-009480-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5829901119</b>                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.02.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-1-004495-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.02.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-1-004769-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>   |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.11.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0027-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"</b>                                     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5829901119</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                         |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Ньютон".ЖК "Ньютон".Строительный холдинг "Термодом"</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Термодом"</b>        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5829004599</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-42-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2022</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.12.2025</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-42-2022</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.12.2025</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>Б/н                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>27.01.2020 |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>10.02.2020   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>15.12.2029  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>22.03.2021,12.08.2022   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление муниципального имущества г.Пензы</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:4003006:15</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>10 493,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>48</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Первая детская площадка расположена в северо-западной части участка, на ней расположен многофункциональный игровой комплекс. Вторая детская площадка расположена между первым и вторым корпусом жилого дома на кровле паркинга и въезда в паркинг. На ней расположены игровой элемент «канатный переход», горка, зацепы для скалодрома по наклонной поверхности |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>2   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивные площадки расположены на эксплуатируемых кровлях 8-ми этажных бок-секций. На них расположены теннисные столы, спортивная дорожка, разнообразные спортивные тренажеры  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Контейнерная площадка расположена в южной части участка, для сбора ТБО предполагается устройство двух заглубленных контейнеров  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На территории проектируемых жилых домов планируется посадка лиственных деревьев, кустарников в группах, создание газонов. Элементы озеленения равномерно распределены по участку  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Для создания без барьерной среды вход в подъезд предусмотрен с уровня земли, в жилом доме создана безбарьерная среда для доступа инвалидов  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Проектом предусмотрено создание сети наружного освещения, нагрузка включена в общую нагрузку жилого дома в соответствии с техническими условиями №2020-00834-ТП от 18.12.2020 от ЗАО «Пензенская горэлектросеть» срок действия-2 года.Электроснабжение сетей наружного освещения предусматривается от ВРУ жилого дома |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>В рамках проектирования предусмотрено создание зон отдыха с лавочками и навесами, а также установка различных познавательных интерактивных экспонатов   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>2 м   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>бытовое или общесплавное водоотведение  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>"Горводоканал"   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>113-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2020</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>113-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пензенская горэлектросеть"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836601606</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2020-00834-ТУ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013361</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>699/11-04</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.05.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т плюс"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7L00-FA052/01-013/0012-2020</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спутник"</b>        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5829902063</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>254</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>213</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>193</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>20</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 79.41                | 2                 | 40.74                      | 3.10                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 80.74                | 2                 | 30.84                      | 3.10                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 119.15               | 3                 | 66.21                      | 3.10                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.41                | 2                 | 29.14                      | 3.10                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 101.54               | 2                 | 37.21                      | 3.10                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 79.41                | 2                 | 40.74                      | 3.10                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 80.74                | 2                 | 30.84                      | 3.10                |

|    |                                 |   |   |        |   |       |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 8  | Квартира                        | 3 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 9  | Квартира                        | 3 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 10 | Квартира                        | 3 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 11 | Квартира                        | 4 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 12 | Квартира                        | 4 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 13 | Квартира                        | 4 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 14 | Квартира                        | 4 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 15 | Квартира                        | 4 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 16 | Квартира                        | 5 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 17 | Квартира                        | 5 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 18 | Квартира                        | 5 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 19 | Квартира                        | 5 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 20 | Квартира                        | 5 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 21 | Квартира                        | 6 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 22 | Квартира                        | 6 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 23 | Квартира                        | 6 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 24 | Квартира                        | 6 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 25 | Квартира                        | 6 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 26 | Квартира                        | 7 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 27 | Квартира                        | 7 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 28 | Квартира                        | 7 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 29 | Квартира                        | 7 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 30 | Квартира                        | 7 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 31 | Квартира                        | 8 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 32 | Квартира                        | 8 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 33 | Квартира                        | 8 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 34 | Квартира                        | 8 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 35 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 147.27 | 3 | 65.29 | 3.10 |
| 36 | Квартира                        | 9 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |



|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 9  | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 40.14  | 1 | 12.19 | 3.10 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 71 | Квартира | 16 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 72 | Квартира | 16 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 73 | Квартира | 16 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 74 | Квартира | 16 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 75 | Квартира | 16 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 76 | Квартира | 17 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 77 | Квартира | 17 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 78 | Квартира | 17 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 79 | Квартира | 17 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 80 | Квартира | 17 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 81 | Квартира | 18 | 1 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.50 |
| 82 | Квартира | 18 | 1 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.50 |
| 83 | Квартира | 18 | 1 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.50 |
| 84 | Квартира | 18 | 1 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.50 |
| 85 | Квартира | 18 | 1 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.50 |
| 86 | Квартира | 2  | 2 | 73.38  | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 87 | Квартира | 2  | 2 | 38.24  | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 88 | Квартира | 2  | 2 | 43.77  | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 89 | Квартира | 2  | 2 | 49.59  | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 90 | Квартира | 2  | 2 | 71.70  | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 91 | Квартира | 2  | 2 | 95.46  | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 92 | Квартира | 2  | 2 | 86.16  | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 93 | Квартира | 3  | 2 | 73.38  | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 94 | Квартира | 3  | 2 | 38.24  | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 95 | Квартира | 3  | 2 | 43.77  | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 96 | Квартира | 3  | 2 | 49.59  | 1 | 16.49 | 3.10 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 115 | Квартира | 6 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 116 | Квартира | 6 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 121 | Квартира | 7 | 2 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 122 | Квартира | 7 | 2 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 124 | Квартира | 7 | 2 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 86.16  | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 128 | Квартира | 2 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 129 | Квартира | 2 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 130 | Квартира | 2 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 131 | Квартира | 2 | 3 | 82.09  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 133 | Квартира | 3 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 134 | Квартира | 3 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 135 | Квартира | 3 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 138 | Квартира | 4 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 143 | Квартира | 5 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 144 | Квартира | 5 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 148 | Квартира | 6 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 149 | Квартира | 6 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 150 | Квартира | 6 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 151 | Квартира | 6 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 152 | Квартира | 6 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 153 | Квартира | 7 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 154 | Квартира | 7 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 155 | Квартира | 7 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 156 | Квартира | 7 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |

|     |                                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 157 | Квартира                        | 7  | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 158 | Квартира                        | 8  | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 159 | Квартира                        | 8  | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 160 | Квартира                        | 8  | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 161 | Квартира                        | 8  | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 162 | Квартира на двух и более этажах | 8  | 3 | 147.27 | 3 | 65.29 | 3.10 |
| 163 | Квартира                        | 9  | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 164 | Квартира                        | 9  | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 165 | Квартира                        | 9  | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 166 | Квартира                        | 9  | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 167 | Квартира                        | 9  | 3 | 40.14  | 1 | 12.19 | 3.10 |
| 168 | Квартира                        | 10 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 169 | Квартира                        | 10 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 170 | Квартира                        | 10 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 171 | Квартира                        | 10 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 172 | Квартира                        | 10 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 173 | Квартира                        | 11 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 174 | Квартира                        | 11 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 175 | Квартира                        | 11 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 176 | Квартира                        | 11 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 177 | Квартира                        | 11 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 178 | Квартира                        | 12 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 179 | Квартира                        | 12 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 180 | Квартира                        | 12 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 181 | Квартира                        | 12 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 182 | Квартира                        | 12 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 183 | Квартира                        | 13 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 184 | Квартира                        | 13 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 185 | Квартира                        | 13 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 186 | Квартира | 13 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 187 | Квартира | 13 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 188 | Квартира | 14 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 189 | Квартира | 14 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 190 | Квартира | 14 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 191 | Квартира | 14 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 192 | Квартира | 14 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 193 | Квартира | 15 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 194 | Квартира | 15 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 195 | Квартира | 15 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 196 | Квартира | 15 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 197 | Квартира | 15 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 198 | Квартира | 16 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 199 | Квартира | 16 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 200 | Квартира | 16 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 201 | Квартира | 16 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 202 | Квартира | 16 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 203 | Квартира | 17 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.10 |
| 204 | Квартира | 17 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.10 |
| 205 | Квартира | 17 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.10 |
| 206 | Квартира | 17 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.10 |
| 207 | Квартира | 17 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.10 |
| 208 | Квартира | 18 | 3 | 79.41  | 2 | 40.74 | 3.50 |
| 209 | Квартира | 18 | 3 | 80.74  | 2 | 30.84 | 3.50 |
| 210 | Квартира | 18 | 3 | 119.15 | 3 | 66.21 | 3.50 |
| 211 | Квартира | 18 | 3 | 84.41  | 2 | 29.14 | 3.50 |
| 212 | Квартира | 18 | 3 | 101.54 | 2 | 37.21 | 3.50 |
| 213 | Квартира | 2  | 4 | 73.38  | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 214 | Квартира | 2  | 4 | 36.03  | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 215 | Квартира | 2  | 4 | 43.77  | 1 | 14.67 | 3.10 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира | 2 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 217 | Квартира | 2 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 218 | Квартира | 2 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 219 | Квартира | 2 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 220 | Квартира | 3 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 221 | Квартира | 3 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 222 | Квартира | 3 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 223 | Квартира | 3 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 224 | Квартира | 3 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 225 | Квартира | 3 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 226 | Квартира | 3 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 227 | Квартира | 4 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 228 | Квартира | 4 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 229 | Квартира | 4 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 230 | Квартира | 4 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 231 | Квартира | 4 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 232 | Квартира | 4 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 233 | Квартира | 4 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 234 | Квартира | 5 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 235 | Квартира | 5 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 236 | Квартира | 5 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 237 | Квартира | 5 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 238 | Квартира | 5 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 239 | Квартира | 5 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 240 | Квартира | 5 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 241 | Квартира | 6 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 242 | Квартира | 6 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 243 | Квартира | 6 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 244 | Квартира | 6 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 245 | Квартира | 6 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 246 | Квартира | 6 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 247 | Квартира | 6 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |
| 248 | Квартира | 7 | 4 | 73.38 | 2 | 33.80 | 3.10 |
| 249 | Квартира | 7 | 4 | 38.24 | 1 | 12.75 | 3.10 |
| 250 | Квартира | 7 | 4 | 43.77 | 1 | 14.67 | 3.10 |
| 251 | Квартира | 7 | 4 | 49.59 | 1 | 16.49 | 3.10 |
| 252 | Квартира | 7 | 4 | 71.70 | 2 | 26.93 | 3.10 |
| 253 | Квартира | 7 | 4 | 95.46 | 3 | 45.34 | 3.10 |
| 254 | Квартира | 7 | 4 | 86.16 | 2 | 38.97 | 3.10 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 1В                    | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 2Б                    | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 3Б                    | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 4Б                    | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 5Б                    | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 6Б                    | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 7Б                    | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 8Б                    | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 9Б                    | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 10Б                   | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 11Б                   | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 12Б                   | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 13В                   | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 14В                   | 13.25          |                     |
| 15             | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 15В                   | 13.25          |                     |
| 16             | Машино-место | 0                 | 1,2,3,4        | 13.25          | Машиноместо 16В                   | 13.25          |                     |





|    |              |   |         |       |                 |       |  |
|----|--------------|---|---------|-------|-----------------|-------|--|
| 47 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 47Б | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 48Б | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 49Б | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 50В | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 51В | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 52В | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 53Б | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 54Б | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 55Б | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 56В | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 57В | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 58Б | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 59Б | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 60Б | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 61Б | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 62Б | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 63Б | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 64Б | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 65Б | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 66В | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 67Б | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 68Б | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 69В | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 70Б | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 71В | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 72Б | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 73Б | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 74В | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 75В | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 76В | 13.25 |  |

|     |              |   |         |       |                  |       |  |
|-----|--------------|---|---------|-------|------------------|-------|--|
| 77  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 77Б  | 13.25 |  |
| 78  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 78Б  | 13.25 |  |
| 79  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 79Б  | 13.25 |  |
| 80  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 80Б  | 13.25 |  |
| 81  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 81Б  | 13.25 |  |
| 82  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 82Б  | 13.25 |  |
| 83  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 83Б  | 13.25 |  |
| 84  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 84Б  | 13.25 |  |
| 85  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 85Б  | 13.25 |  |
| 86  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 86Б  | 13.25 |  |
| 87  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 87Б  | 13.25 |  |
| 88  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 88Б  | 13.25 |  |
| 89  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 89Б  | 13.25 |  |
| 90  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 90Б  | 13.25 |  |
| 91  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 91Б  | 13.25 |  |
| 92  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 92Б  | 13.25 |  |
| 93  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 93Б  | 13.25 |  |
| 94  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 94Б  | 13.25 |  |
| 95  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 95Б  | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 96Б  | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 97Б  | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 98Б  | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 99Б  | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 100Б | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 101Б | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 102Б | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 103Б | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 104Б | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 105Б | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | 0 | 1,2,3,4 | 13.25 | Машиноместо 106Б | 13.25 |  |





|     |   |   |         |        |                     |        |      |
|-----|---|---|---------|--------|---------------------|--------|------|
| 167 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 167Б    | 13.25  |      |
| 168 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 168Б    | 13.25  |      |
| 169 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 169Б    | 13.25  |      |
| 170 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 170Б    | 13.25  |      |
| 171 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 171Б    | 13.25  |      |
| 172 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 172Б    | 13.25  |      |
| 173 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 173Б    | 13.25  |      |
| 174 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 174Б    | 13.25  |      |
| 175 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 175Б    | 13.25  |      |
| 176 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 176Б    | 13.25  |      |
| 177 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 177Б    | 13.25  |      |
| 178 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 178Б    | 13.25  |      |
| 179 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 179Б    | 13.25  |      |
| 180 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 180Б    | 13.25  |      |
| 181 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 181Б    | 13.25  |      |
| 182 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 182Б    | 13.25  |      |
| 183 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 183Б    | 13.25  |      |
| 184 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 184Б    | 13.25  |      |
| 185 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 185Б    | 13.25  |      |
| 186 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 186Б    | 13.25  |      |
| 187 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 187Б    | 13.25  |      |
| 188 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 188Б    | 13.25  |      |
| 189 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 189Б    | 13.25  |      |
| 190 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 190Б    | 13.25  |      |
| 191 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 191Б    | 13.25  |      |
| 192 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 192Б    | 13.25  |      |
| 193 | Машино-место                                      | 0 | 1,2,3,4 | 13.25  | Машиноместо 193Б    | 13.25  |      |
| 194 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2       | 153.61 | Нежилое помещение 1 | 153.61 | 3.80 |

|     |   |   |   |        |                      |        |      |
|-----|---|---|---|--------|----------------------|--------|------|
| 195 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 94.03  | Нежилое помещение 2  | 94.03  | 3.80 |
| 196 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 58.75  | Нежилое помещение 3  | 58.75  | 3.80 |
| 197 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.87  | Нежилое помещение 4  | 62.87  | 3.80 |
| 198 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 60.51  | Нежилое помещение 5  | 60.51  | 3.80 |
| 199 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.9   | Нежилое помещение 6  | 58.9   | 3.80 |
| 200 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.75  | Нежилое помещение 7  | 56.75  | 3.80 |
| 201 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.21  | Нежилое помещение 8  | 91.21  | 3.80 |
| 202 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 148.02 | Центр добрососедства | 148.02 | 3.80 |
| 203 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 49.34  | Нежилое помещение 10 | 49.34  | 3.80 |
| 204 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 59.73  | Нежилое помещение 11 | 59.73  | 3.80 |
| 205 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 56.58  | Нежилое помещение 12 | 56.58  | 3.80 |
| 206 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 92.46  | Нежилое помещение 13 | 92.46  | 3.80 |
| 207 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 146.98 | Нежилое помещение 14 | 146.98 | 3.80 |
| 208 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 63.27  | Нежилое помещение 15 | 63.27  | 3.80 |
| 209 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 90.2   | Нежилое помещение 16 | 90.2   | 3.80 |
| 210 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 218.87 | Спортивный блок      | 218.87 | 3.80 |

|     |                   |   |         |         |                 |          |      |
|-----|-------------------|---|---------|---------|-----------------|----------|------|
| 211 | Нежилое помещение | 0 | 1,2,3,4 | 2222.57 | Блок 1 паркинга | 2,222.57 | 3.50 |
| 212 | Нежилое помещение | 0 | 1,2,3,4 | 1517.08 | Блок 2 паркинга | 1,517.08 | 3.50 |
| 213 | Нежилое помещение | 0 | 1,2,3,4 | 229.30  | Блок 3 паркинга | 229.30   | 3.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Рампа двухпутная   | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 428.91         |
| 2     | Помещение уборочной техники  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 15.96          |
| 3     | Электрощитовая   | Подвал 1-4 подъезд                    | Техническое          | 13.11          |
| 4     | Лестничная клетка 5  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 37.29          |
| 5     | Дренажная насосная станция   | Подвал 1-4 подъезд                    | Техническое          | 4.32           |
| 6     | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 24.59          |
| 7     | Лестничная клетка 6  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 49.60          |
| 8     | Коридор  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 61.96          |
| 9     | Венткамера   | Подвал 1-4 подъезд                    | Техническое          | 35.00          |
| 10    | Венткамера   | Подвал 1-4 подъезд                    | Техническое          | 52.02          |
| 11    | Лестничная клетка 4  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 28.05          |
| 12    | Тамбур-шлюз  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 13.96          |
| 13    | Лифтовый холл  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 4.51           |
| 14    | Тамбур-шлюз  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 2.64           |
| 15    | Кроссовая  | Подвал 1-4 подъезд                    | Техническое          | 2.56           |
| 16    | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 18.37          |
| 17    | ИТП  | Подвал 1-4 подъезд                    | Техническое          | 56.07          |
| 18    | Тамбур-шлюз  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 3.08           |
| 19    | Лифтовый холл  | Подвал 1-4 подъезд                    | Общественное         | 9.97           |



|    |  |                    |              |        |
|----|--|--------------------|--------------|--------|
| 20 | Тамбур-шлюз  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 8.58   |
| 21 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 30.51  |
| 22 | Электрощитовая   | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 17.88  |
| 23 | Лестничная клетка 3  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.01  |
| 24 | Лестничная клетка 11   | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 33.07  |
| 25 | Узел ввода   | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 12.00  |
| 26 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 7.98   |
| 27 | Лестничная клетка 9  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.01  |
| 28 | Электрощитовая   | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 22.29  |
| 29 | Насосная   | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 147.72 |
| 30 | Помещение охраны паркинга  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 19.66  |
| 31 | Санузел  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 4.41   |
| 32 | Лестничная клетка 8  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 28.05  |
| 33 | Тамбур-шлюз  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 13.96  |
| 34 | Лифтовый холл  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 4.51   |
| 35 | Тамбур-шлюз  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 2.64   |
| 36 | Кроссовая  | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 2.56   |
| 37 | Венткамера   | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 22.46  |
| 38 | Лестничная клетка 10   | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.89  |
| 39 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 37.05  |
| 40 | Тамбур-шлюз  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 3.08   |
| 41 | Лифтовый холл  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 9.97   |
| 42 | Тамбур-шлюз  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 8.58   |
| 43 | Электрощитовая   | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 17.88  |
| 44 | Венткамера   | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 59.91  |
| 45 | Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала) | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 15.43  |
| 46 | Лестничная клетка 7  | Подвал 1-4 подъезд | Общественное | 27.78  |

|    |                       |                    |              |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 47 | Электрощитовая        | Подвал 1-4 подъезд | Техническое  | 21.39 |
| 48 | Тамбур                | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 9.87  |
| 49 | Вестибюль             | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 99.15 |
| 50 | Колясочная            | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 20.75 |
| 51 | Лифтовый холл         | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 14.28 |
| 52 | Лестница 2            | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 17.64 |
| 53 | Тамбур                | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 7.21  |
| 54 | Лобби                 | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 58.23 |
| 55 | Тамбур с/у            | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 5.53  |
| 56 | Санузел               | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 2.80  |
| 57 | Лифтовый холл         | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 13.81 |
| 58 | Лестница 1            | 1 этаж 1-2 подъезд | Общественное | 22.95 |
| 59 | Тамбур                | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 9.87  |
| 60 | Вестибюль             | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 99.15 |
| 61 | Колясочная            | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 20.75 |
| 62 | Лифтовый холл         | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 14.28 |
| 63 | Лестница 2            | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 17.64 |
| 64 | Тамбур                | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 7.21  |
| 65 | Лобби                 | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 52.99 |
| 66 | Тамбур с/у            | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 5.53  |
| 67 | Санузел               | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 2.80  |
| 68 | Лифтовый холл         | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 13.81 |
| 69 | Лестница 1            | 1 этаж 3-4 подъезд | Общественное | 22.95 |
| 70 | Лестничная клетка     | 2 этаж 2 подъезд   | Общественное | 22.40 |
| 71 | Лифтовый холл         | 2 этаж 2 подъезд   | Общественное | 13.91 |
| 72 | Межквартирный коридор | 2 этаж 2 подъезд   | Общественное | 43.08 |
| 73 | Лестничная клетка     | 2 этаж 1 подъезд   | Общественное | 15.39 |
| 74 | Незадымляемая лоджия  | 2 этаж 1 подъезд   | Общественное | 7.08  |
| 75 | Тамбур                | 2 этаж 1 подъезд   | Общественное | 5.77  |
| 76 | Лифтовый холл         | 2 этаж 1 подъезд   | Общественное | 6.65  |

|     |                       |                  |              |       |
|-----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 77  | Межквартирный коридор | 2 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 78  | Лестничная клетка     | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 79  | Лифтовый холл         | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 80  | Межквартирный коридор | 3 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 81  | Лестничная клетка     | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 82  | Незадымляемая лоджия  | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 83  | Тамбур                | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 84  | Лифтовый холл         | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 85  | Межквартирный коридор | 3 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 86  | Лестничная клетка     | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 87  | Лифтовый холл         | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 88  | Межквартирный коридор | 4 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 89  | Лестничная клетка     | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 90  | Незадымляемая лоджия  | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.32  |
| 91  | Тамбур                | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 92  | Лифтовый холл         | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 93  | Межквартирный коридор | 4 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 94  | Лестничная клетка     | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 95  | Лифтовый холл         | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 96  | Межквартирный коридор | 5 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 97  | Лестничная клетка     | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 98  | Незадымляемая лоджия  | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 99  | Тамбур                | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 100 | Лифтовый холл         | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 101 | Межквартирный коридор | 5 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 102 | Лестничная клетка     | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 103 | Лифтовый холл         | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 13.90 |
| 104 | Межквартирный коридор | 6 этаж 2 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 105 | Лестничная клетка     | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 106 | Незадымляемая лоджия  | 6 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.20  |

|     |                        |                            |              |        |
|-----|------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 107 | Тамбур                 | 6 этаж 1 подъезд           | Общественное | 5.77   |
| 108 | Лифтовый холл          | 6 этаж 1 подъезд           | Общественное | 6.65   |
| 109 | Межквартирный коридор  | 6 этаж 1 подъезд           | Общественное | 34.39  |
| 110 | Лестничная клетка      | 7 этаж 2 подъезд           | Общественное | 22.40  |
| 111 | Лифтовый холл          | 7 этаж 2 подъезд           | Общественное | 13.90  |
| 112 | Межквартирный коридор  | 7 этаж 2 подъезд           | Общественное | 43.08  |
| 113 | Лестничная клетка      | 7 этаж 1 подъезд           | Общественное | 15.39  |
| 114 | Незадымляемая лоджия   | 7 этаж 1 подъезд           | Общественное | 7.08   |
| 115 | Тамбур                 | 7 этаж 1 подъезд           | Общественное | 5.77   |
| 116 | Лифтовый холл          | 7 этаж 1 подъезд           | Общественное | 6.65   |
| 117 | Межквартирный коридор  | 7 этаж 1 подъезд           | Общественное | 34.39  |
| 118 | Лестничная клетка      | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 22.40  |
| 119 | Лифтовый холл          | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 10.32  |
| 120 | ПУИ                    | Технический этаж 2 подъезд | Общественное | 3.28   |
| 121 | Технический чердак     | Технический этаж 2 подъезд | Техническое  | 508.62 |
| 122 | Венткамера             | Технический этаж 2 подъезд | Техническое  | 36.12  |
| 123 | Лестничная клетка      | 8 этаж 1 подъезд           | Общественное | 15.39  |
| 124 | Незадымляемая лоджия   | 8 этаж 1 подъезд           | Общественное | 7.20   |
| 125 | Тамбур                 | 8 этаж 1 подъезд           | Общественное | 5.77   |
| 126 | Лифтовый холл          | 8 этаж 1 подъезд           | Общественное | 6.65   |
| 127 | Межквартирный коридор  | 8 этаж 1 подъезд           | Общественное | 34.39  |
| 128 | Лестничная клетка      | отм. + 24,60 2 подъезд     | Общественное | 22.40  |
| 129 | Лифтовый холл          | отм. + 24,60 2 подъезд     | Общественное | 14.23  |
| 130 | Эксплуатируемая кровля | отм. + 24,60 2 подъезд     | Общественное | 165.55 |
| 131 | Лестничная клетка      | 9 этаж 1 подъезд           | Общественное | 15.39  |
| 132 | Незадымляемая лоджия   | 9 этаж 1 подъезд           | Общественное | 7.08   |
| 133 | Тамбур                 | 9 этаж 1 подъезд           | Общественное | 5.77   |
| 134 | Лифтовый холл          | 9 этаж 1 подъезд           | Общественное | 6.65   |
| 135 | Межквартирный коридор  | 9 этаж 1 подъезд           | Общественное | 40.86  |
| 136 | Тамбур                 | 9 этаж 1 подъезд           | Общественное | 3.72   |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 137 | Лестничная клетка     | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 138 | Незадымляемая лоджия  | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 139 | Тамбур                | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 140 | Лифтовый холл         | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 141 | Межквартирный коридор | 10 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 142 | Лестничная клетка     | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 143 | Незадымляемая лоджия  | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 144 | Тамбур                | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 145 | Лифтовый холл         | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 146 | Межквартирный коридор | 11 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 147 | Лестничная клетка     | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 148 | Незадымляемая лоджия  | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 149 | Тамбур                | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 150 | Лифтовый холл         | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 151 | Межквартирный коридор | 12 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 152 | Лестничная клетка     | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 153 | Незадымляемая лоджия  | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 154 | Тамбур                | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 155 | Лифтовый холл         | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 156 | Межквартирный коридор | 13 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 157 | Лестничная клетка     | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 158 | Незадымляемая лоджия  | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 159 | Тамбур                | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 160 | Лифтовый холл         | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 161 | Межквартирный коридор | 14 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 162 | Лестничная клетка     | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 163 | Незадымляемая лоджия  | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 164 | Тамбур                | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 165 | Лифтовый холл         | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 166 | Межквартирный коридор | 15 этаж 1 подъезд | Общественное | 34.39 |

|     |                       |                                     |              |        |
|-----|-----------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 167 | Лестничная клетка     | 16 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 15.39  |
| 168 | Незадымляемая лоджия  | 16 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 7.08   |
| 169 | Тамбур                | 16 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 5.77   |
| 170 | Лифтовый холл         | 16 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 6.65   |
| 171 | Межквартирный коридор | 16 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 34.39  |
| 172 | Лестничная клетка     | 17 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 15.39  |
| 173 | Незадымляемая лоджия  | 17 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 7.08   |
| 174 | Тамбур                | 17 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 5.77   |
| 175 | Лифтовый холл         | 17 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 6.65   |
| 176 | Межквартирный коридор | 17 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 34.39  |
| 177 | Лестничная клетка     | 18 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 15.39  |
| 178 | Незадымляемая лоджия  | 18 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 7.08   |
| 179 | Тамбур                | 18 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 5.77   |
| 180 | Лифтовый холл         | 18 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 6.65   |
| 181 | Межквартирный коридор | 18 этаж 1 подъезд                   | Общественное | 34.39  |
| 182 | Лестничная клетка     | технического пространства 1 подъезд | Общественное | 15.39  |
| 183 | Незадымляемая лоджия  | технического пространства 1 подъезд | Общественное | 7.08   |
| 184 | Тамбур                | технического пространства 1 подъезд | Общественное | 5.77   |
| 185 | Технический чердак    | технического пространства 1 подъезд | Общественное | 545.23 |
| 186 | Лестничная клетка     | отм. + 57,28 1 подъезд              | Общественное | 16.83  |
| 187 | Лестничная клетка     | 2 этаж 3 подъезд                    | Общественное | 15.39  |
| 188 | Незадымляемая лоджия  | 2 этаж 3 подъезд                    | Общественное | 7.08   |
| 189 | Тамбур                | 2 этаж 3 подъезд                    | Общественное | 5.77   |
| 190 | Лифтовый холл         | 2 этаж 3 подъезд                    | Общественное | 6.65   |
| 191 | Межквартирный коридор | 2 этаж 3 подъезд                    | Общественное | 34.39  |
| 192 | Лестничная клетка     | 2 этаж 4 подъезд                    | Общественное | 22.40  |
| 193 | Лифтовый холл         | 2 этаж 4 подъезд                    | Общественное | 13.91  |

|     |                       |                  |              |       |
|-----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 194 | Межквартирный коридор | 2 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 195 | Лестничная клетка     | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 196 | Незадымляемая лоджия  | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 197 | Тамбур                | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 198 | Лифтовый холл         | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 199 | Межквартирный коридор | 3 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 200 | Лестничная клетка     | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 201 | Лифтовый холл         | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 202 | Межквартирный коридор | 3 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 203 | Лестничная клетка     | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 204 | Незадымляемая лоджия  | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.32  |
| 205 | Тамбур                | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 206 | Лифтовый холл         | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 207 | Межквартирный коридор | 4 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 208 | Лестничная клетка     | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 209 | Лифтовый холл         | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 210 | Межквартирный коридор | 4 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 211 | Лестничная клетка     | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 212 | Незадымляемая лоджия  | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 213 | Тамбур                | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 214 | Лифтовый холл         | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 215 | Межквартирный коридор | 5 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 216 | Лестничная клетка     | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40 |
| 217 | Лифтовый холл         | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 13.91 |
| 218 | Межквартирный коридор | 5 этаж 4 подъезд | Общественное | 43.08 |
| 219 | Лестничная клетка     | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 220 | Незадымляемая лоджия  | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.20  |
| 221 | Тамбур                | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 222 | Лифтовый холл         | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 223 | Межквартирный коридор | 6 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |

|     |                        |                            |              |        |
|-----|------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 224 | Лестничная клетка      | 6 этаж 4 подъезд           | Общественное | 22.40  |
| 225 | Лифтовый холл          | 6 этаж 4 подъезд           | Общественное | 13.91  |
| 226 | Межквартирный коридор  | 6 этаж 4 подъезд           | Общественное | 43.08  |
| 227 | Лестничная клетка      | 7 этаж 3 подъезд           | Общественное | 15.39  |
| 228 | Незадымляемая лоджия   | 7 этаж 3 подъезд           | Общественное | 7.08   |
| 229 | Тамбур                 | 7 этаж 3 подъезд           | Общественное | 5.77   |
| 230 | Лифтовый холл          | 7 этаж 3 подъезд           | Общественное | 6.65   |
| 231 | Межквартирный коридор  | 7 этаж 3 подъезд           | Общественное | 34.39  |
| 232 | Лестничная клетка      | 7 этаж 4 подъезд           | Общественное | 22.40  |
| 233 | Лифтовый холл          | 7 этаж 4 подъезд           | Общественное | 13.91  |
| 234 | Межквартирный коридор  | 7 этаж 4 подъезд           | Общественное | 43.08  |
| 235 | Лестничная клетка      | 8 этаж 3 подъезд           | Общественное | 15.39  |
| 236 | Незадымляемая лоджия   | 8 этаж 3 подъезд           | Общественное | 7.20   |
| 237 | Тамбур                 | 8 этаж 3 подъезд           | Общественное | 5.77   |
| 238 | Лифтовый холл          | 8 этаж 3 подъезд           | Общественное | 6.65   |
| 239 | Межквартирный коридор  | 8 этаж 3 подъезд           | Общественное | 34.39  |
| 240 | Лестничная клетка      | технический этаж 4 подъезд | Общественное | 22.40  |
| 241 | Лифтовый холл          | технический этаж 4 подъезд | Общественное | 10.32  |
| 242 | ПУИ                    | технический этаж 4 подъезд | Общественное | 3.28   |
| 243 | Технический чердак     | технический этаж 4 подъезд | Техническое  | 508.62 |
| 244 | Венткамера             | технический этаж 4 подъезд | Техническое  | 36.12  |
| 245 | Лестничная клетка      | 9 этаж 3 подъезд           | Общественное | 15.39  |
| 246 | Незадымляемая лоджия   | 9 этаж 3 подъезд           | Общественное | 7.08   |
| 247 | Тамбур                 | 9 этаж 3 подъезд           | Общественное | 5.77   |
| 248 | Лифтовый холл          | 9 этаж 3 подъезд           | Общественное | 6.65   |
| 249 | Межквартирный коридор  | 9 этаж 3 подъезд           | Общественное | 40.86  |
| 250 | Тамбур                 | 9 этаж 3 подъезд           | Общественное | 3.72   |
| 251 | Лестничная клетка      | отм. + 24,60 4 подъезд     | Общественное | 22.40  |
| 252 | Лифтовый холл          | отм. + 24,60 4 подъезд     | Общественное | 14.23  |
| 253 | Эксплуатируемая кровля | отм. + 24,60 4 подъезд     | Общественное | 165.55 |



|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 254 | Лестничная клетка     | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 255 | Незадымляемая лоджия  | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 256 | Тамбур                | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 257 | Лифтовый холл         | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 258 | Межквартирный коридор | 10 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 259 | Лестничная клетка     | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 260 | Незадымляемая лоджия  | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 261 | Тамбур                | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 262 | Лифтовый холл         | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 263 | Межквартирный коридор | 11 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 264 | Лестничная клетка     | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 265 | Незадымляемая лоджия  | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 266 | Тамбур                | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 267 | Лифтовый холл         | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 268 | Межквартирный коридор | 12 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 269 | Лестничная клетка     | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 270 | Незадымляемая лоджия  | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 271 | Тамбур                | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 272 | Лифтовый холл         | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 273 | Межквартирный коридор | 13 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 274 | Лестничная клетка     | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 275 | Незадымляемая лоджия  | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 276 | Тамбур                | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 277 | Лифтовый холл         | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 278 | Межквартирный коридор | 14 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |
| 279 | Лестничная клетка     | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 15.39 |
| 280 | Незадымляемая лоджия  | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 7.08  |
| 281 | Тамбур                | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 5.77  |
| 282 | Лифтовый холл         | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 6.65  |
| 283 | Межквартирный коридор | 15 этаж 3 подъезд | Общественное | 34.39 |

|     |                       |                                       |              |        |
|-----|-----------------------|---------------------------------------|--------------|--------|
| 284 | Лестничная клетка     | 16 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 15.39  |
| 285 | Незадымляемая лоджия  | 16 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 7.08   |
| 286 | Тамбур                | 16 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 5.77   |
| 287 | Лифтовый холл         | 16 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 6.65   |
| 288 | Межквартирный коридор | 16 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 34.39  |
| 289 | Лестничная клетка     | 17 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 15.39  |
| 290 | Незадымляемая лоджия  | 17 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 7.08   |
| 291 | Тамбур                | 17 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 5.77   |
| 292 | Лифтовый холл         | 17 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 6.65   |
| 293 | Межквартирный коридор | 17 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 34.39  |
| 294 | Лестничная клетка     | 18 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 15.39  |
| 295 | Незадымляемая лоджия  | 18 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 7.08   |
| 296 | Тамбур                | 18 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 5.77   |
| 297 | Лифтовый холл         | 18 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 6.65   |
| 298 | Межквартирный коридор | 18 этаж 3 подъезд                     | Общественное | 34.39  |
| 299 | Лестничная клетка     | техническое пространство 3<br>подъезд | Общественное | 15.39  |
| 300 | Незадымляемая лоджия  | техническое пространство 3<br>подъезд | Общественное | 7.08   |
| 301 | Тамбур                | техническое пространство 3<br>подъезд | Общественное | 5.77   |
| 302 | Технический чердак    | техническое пространство 3<br>подъезд | Общественное | 545.23 |
| 303 | Лестничная клетка     | отм. + 57,28 3 подъезд                | Общественное | 16.83  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                             |  |   |
|----|-----------------------------|--|---|
| 1  | 1 подъезд                   | Лифт г/п - 450кг, лифт г/п - 1000кг                    | Вертикальный транспорт  |
| 2  | 2 подъезд                   | Лифт г/п - 1000кг                                      | Вертикальный транспорт  |
| 3  | 3 подъезд                   | Лифт г/п - 450кг, лифт г/п - 1000кг                    | Вертикальный транспорт  |
| 4  | 4 подъезд                   | Лифт г/п - 1000кг                                      | Вертикальный транспорт  |
| 5  | Подземный паркинг           | ВРУ №1, ВРУ №6   | Электроснабжение жилых помещений 2-го подъезда, нежилых помещений 1, 2 подъезда |
| 6  | Подземный паркинг           | ВРУ №2   | Электроснабжение жилых помещений 1-го подъезда                                  |
| 7  | Подземный паркинг           | ВРУ №3, ВРУ №7   | Электроснабжение жилых помещений 4-го подъезда, нежилых помещений 3, 4 подъезда |
| 8  | Подземный паркинг           | ВРУ №4   | Электроснабжение жилых помещений 3-го подъезда                                  |
| 9  | Подземный паркинг           | ВРУ №5   | Электроснабжение паркинга   |
| 10 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение   |
| 11 | Подземная и надземная части | Система противопожарного водопровода                   | Внутреннее пожаротушение  |
| 12 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 13 | Подземная и надземная части | Система канализации бытовая                            | Водоотведение   |
| 14 | Подземная и надземная части | Система канализации дождевая                           | Водоотведение   |
| 15 | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление жилых помещений 2-10 этажей 1-го подъезда                             |
| 16 | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление жилых помещений 11-18 этажей 1-го подъезда                            |
| 17 | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление жилых помещений 2-7 этажей 2-го подъезда                              |
| 18 | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление жилых помещений 2-10 этажей 3-го подъезда                             |
| 19 | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление жилых помещений 11-18 этажей 3-го подъезда                            |

|    |                             |                   |  |
|----|-----------------------------|-------------------|--|
| 20 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление жилых помещений 2-7 этажей 4-го подъезда |
| 21 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление нежилых помещений 1, 2-го подъезда       |
| 22 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление нежилых помещений 3, 4-го подъезда       |
| 23 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление лифтовых холлов 1, 2-го подъездов        |
| 24 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление лифтовых холлов 3, 4-го подъездов        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 280 367 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                                |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                                |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>58:29:4003006:15</b></p>                               |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу1:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7702070139</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810818910000223</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810145250000411</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>044525411</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7702070139</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>770943002</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027739609391</b></p>   |
|   |        | <p>ОКПО:</p> <p><b>01929672</b></p>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7702070139   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>1 938 312 000,00 руб.  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>720 725 879,00 руб.   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>1 217 586 121,00 руб.  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>23.12.2027           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>33  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>8   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>9   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 041,85 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>597,52 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>119,25 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>219 376 070 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>57 613 850 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 930 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 938 312 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>23.12.2027</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>58:29:4003006:15</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|  |  |  |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|--|--|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|  |        |  |                    |
|--|--------|--|--------------------|
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                    |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |                    |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |                    |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |                    |
| №  | Дата   | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 1 | 08.08.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 330 931 740,00 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 607 380 260,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Банк ВТБ (ПАО), сумма 1 938 312 000 руб на срок до 23.12.2027г.</p> |
|---|------------|---|--|



|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 2 | 07.09.2022 | <p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел. 12.1.6Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2029г.; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 468718953 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1469593047 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 3 | 06.10.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 549811968 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1388500032 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 4 | 03.11.2022 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.09.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 тыс.руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 782 тыс.руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 810 511 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592178906 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1346133094 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 5 | 08.12.2022 | <p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений;</p> <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда;</p> <p>Раздел 11. О разрешении на строительство;</p> <p>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 21282,23 кв.м., Раздел 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8088,28 кв.м.; Раздел 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 370,51 кв.м.;</p> <p>Раздел 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: добавлено положительное заключение от 30.11.2022, №0027-2022;</p> <p>Раздел 11 О разрешении на строительство: добавлен приказ №314/ОП от 05.12.2022 о внесении изменений в разрешение на строительство;</p> <p>Раздел 15.2 О характеристиках жилых помещений и Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: внесены изменения в данные;</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592178906 руб, 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1346133094 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027.</p> <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 6 | 09.01.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592178906 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1346133094 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 14 шт, площадь: 902,72 кв.м., сумма: 95 527 270 руб.; по жежилым: 1 шт, площадь: 49,34 кв.м., сумма: 4904000 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 7 | 07.02.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592178906 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1346133094 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 25 шт, площадь: 1 570,74 кв.м., сумма: 168 287 510 руб.; по жежилым: 6 шт, площадь: 481,87 кв.м., сумма: 45 530 600 руб.; по машиноместам: 4 шт, площадь: 53 кв.м., сумма: 4 080 000 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 8 | 07.03.2023 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 720725879 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1217586121 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 32 шт, площадь: 2 068,35 кв.м., сумма: 221 175 560 руб.; по жежилым: 8 шт, площадь: 597,52 кв.м., сумма: 57 613 850 руб.; по машиноместам: 9 шт, площадь: 119,25 кв.м., сумма: 8 930 000 руб.</p> |
|---|------------|---|---|

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 9 | 06.04.2023 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;</p> <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.</p> | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату: 6.1.1Последняя отчетная дата: 31.12.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 310 тыс.руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 953 тыс.руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 847 355 тыс.руб; Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): Банк ВТБ(ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1938312000 руб, 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 720725879 руб, 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1217586121 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.12.2027. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 33 шт, площадь: 2 041,85 кв.м., сумма: 219 376 070 руб.; по жежилым: 8 шт, площадь: 597,52 кв.м., сумма: 57 613 850 руб.; по машиноместам: 9 шт, площадь: 119,25 кв.м., сумма: 8 930 000 руб.</p> |
|---|------------|---|--|



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1524233709758854470007350664329343879139

Владелец: ООО СЗ "НЬЮТОН", Пакаева Ирина Валерьевна, Засечное

Действителен: с 16.03.2023 по 16.03.2024